

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Емельяновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3194,70

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10223,04
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
3	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,15	100 стояков	28932,31	4339,85
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	0,01	100 кранов	78483,45	784,83
	материалы				559,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание и ремонт лифтов					
4	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Материалы при содержании лифта (замки, защелки)				5260,00
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	420,00	420,00
Ремонт общего имущества					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за май 2022	1149,00	кВт*ч	5,24	6020,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3194,70	кв.м	0,40	1277,88
7	Прочистка канализ. лежка, выпуска, подвал	0,28	100 м	28769,37	8055,42
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3194,70	кв.м	2,00	6389,40
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	79416,99	4765,01
10	Услуги банка				806,11
ИТОГО:					59107,65

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму

59 107,65р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру подписан каждой Стороной, подписав

ую силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева